



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TOUNJ

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 612-01/22-01/ 02

URBROJ: 2133-20-03-22-08

Tounj, 28. studeni 2022. godine

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/06, 146/08 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15) , članka 46. , 47. i 48. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Tounj i članka 33. Statuta Općine Tounj ( Glasnik Karlovačke Županije broj: 12/21, 11/22), temeljem prijedloga Općinskog načelnika, Općinsko vijeće na svojoj 7. sjednici održanoj 28. studenog 2022. godine, donosi

### **ODLUKU** **o kupnji nekretnine u k.o. Tounj**

#### **Članak 1.**

Općina Tounj kupit će nekretninu, „Stari grad Tounj“ upisanu zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu Zemljišno knjižni odjel u Ogulinu u zk.ul. 390, K.O. Tounj na k.č. 3833/1 gospodarska zgrada površine 719 m<sup>2</sup> i k.č. 3834/4. 2 objekta i dvor, površine 1643 m<sup>2</sup>, na kojima je upisano svojstvo kulturnog dobra, po cijeni koja je na dražbi ponuđena.

#### **Članak 2.**

Kupoprodajna cijena nekretnine iz točke 1. Ove Odluke utvrđuje se u iznosu od 671.900,00 kn što prema fiksnom tečaj konverzije, koji iznosi 7,53450 HRK za 1,00 EUR, a koji je utvrdilo Vijeće Europske unije, iznosi 89.176.45 EUR.

Kupoprodajna cijena isplatiti će se u roku 15 dana od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnine.

#### **Članak 3.**

Na temelju ove Odluke Načelnik Općine Tounj sklopit će, u ime Općine Tounj kao kupca, ugovor o kupoprodaji nekretnine iz točke 1. Ove Odluke.

#### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Karlovačke Županije“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TOUNJ



PREDSJEDNIK:  
Darko Meašić